AYUNTAMIENTO DE ATLIXCO 2021 - 2024

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE ATLIXCO, PUEBLA 2021 - 2024

| | | ESTRUCTURA URBANA | | | | | USOS DEL SUELO | | | | |

	Consultorios y despachos																																														
	Cordelería																																														
	Corsetería y lencería																																														
	Crepería																																														
	Despachos profesionales																																														
	Discos y cassettes																																														
	Diseño y decoración																																														
	Dispensario médico																																														
	Elaboración de productos y accesorios dentales																																														
	Elaboración y venta de maquinas para café																																														
	Elaboración, venta y alquiler de lonas y toldos																																														
	Equipos de seguridad, alarmas y circuito cerrado																																														
	Estacionamientos públicos y sitios de taxis																																														
	Estética veterinaria																																														
	Estudio fotográfico																																														
	Estudios cinematográficos																																														
COMERCIO LOCAL	Estudios de grabación y edición de audio y video o cine																																														
	Expendio de agua embotellada																																														
	Expendio de carnes frías y embutidos																																														
	Expendio de dulces, confitería y típicos																																														
	Expendio de granos, semillas y condimentos																																														
	Expendio de marisco																																														
	Expendio de materias primas alimenticias																																														
	Expendio de pan y pasteles																																														
	Expendio de productos lácteos y embutidos																																														
	Farmacia veterinaria																																														
	Farmacia y perfumería																																														
	Ferretería y tlapalería																																														
	Florería																																														
	Fotocopiado y centros de servicios de oficina																																														
	Globoflexia																																														
	Grabado e impresión																																														
	Impresión de planos																																														
	Inmobiliaria																																														
	Instalación de gas y accesorios																																														
	Instalaciones religiosas, seminarios o conventos																																														
	Jarcería																																														
	Jardinería domestica.																																														
	Joyería, relojería y compra venta de oro																																														
	Juegos electromecánicos y videojuegos																																														
	Juguetería y regalos																																														
	Laboratorio de análisis clínicos y químicos																																														
	Lavandería																																														
	Librería y papelería																																														
	Lotería nacional y pronósticos deportivos																																														
	Mantenimiento de televisores, videocaseteras y similares.																																														
	Marcos y molduras																																														
	Mascotas																																														
	Mensajería y paquetería																																														
	Mercería y sedería																																														
	Modista																																														
	Molino y tortillería																																														
	Óptica																																														
	Paletería y helados																																														
	Panadería y pastelería																																														
	Papelería																																														
	Papelería y escritorio público																																														
	Papelería, mercería y regalos																																														
	Peletería																																														
	Perfumería, artículos de belleza y regalos																																														
	Periódicos, libros y revistas																																														
	Pescadería y recaudería																																														
	Pizzería																																														
	Plomería																																														
	Pollería y recaudería																																														
	Pollería y rosticería																																														
	Purificadora de agua																																														
	Regalos y novedades																																														
	Reparación del calzado																																														
	Restaurante																																														
	Sastrería																																														
	Salón o jardín de fiestas infantiles																																														
	Servicio de banquetes a domicilio																																														
	Servicio de enfermería a domicilio																																														
	Servicio de refrigeración y aire acondicionado																																														
	Servicios de intermediación crediticia y financiera no bursátil (caja de ahorro y préstamos)																																														
	Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios																																														
	Servicios de velación y funerarias																																														
	Taller de escultura y pintura																																														
	Taller de herrería y balconería																																														
	Taller de rótulos																																														
	Tapicería																																														
	Taquería																																														
	Templos o locales para culto																																														
	Telefonía celular y accesorios																																														
	Tienda de animales y accesorios																																														
	Tienda de productos naturistas																																														
	Tienda de ropa																																														
	Tintorería y planchaduría																																														
	Tlapalería																																														
	Tornillería																																														
	Ultramarinos																																														
	Venta de artículos en general de hasta 500 m2																																														
	Venta de bonetería, corsetería y mercería																																														
	Venta de carnitas y/ó barbacoa																																														
	Venta de pañales desechables																																														
	Venta de telas y blancos																																														
	Vestidos de novia y xv años																																														

	Videoclub																																													
	Vidriería																																													
COMERCIO ESPECIALIZADO	Afiladoras																																													
	Comercio de enseres eléctricos y línea blanca																																													
	Compra venta de artículos de piel																																													
	Compra venta de artículos y accesorios para cocinas y baños																																													
	Compra venta de colchones																																													
	Compra venta de impermeabilizantes y aditivos para concreto																																													
	Compra venta de maquinaria y equipo																																													
	Compra venta de material eléctrico																																													
	Compra venta de materiales para la construcción																																													
	Compra venta de pinturas, solventes e impermeabilizantes																																													
	Compra venta de pisos y techos																																													
	Compra venta de plástico y hule																																													
	Confección de materiales textiles																																													
	Distribuidora y comercializadora de productos alimenticios																																													
	Fumigadoras																																													
	Materiales de construcción. Electricidad y sanitario, ferretería, maderería, vidriería de 500 m2																																													
	Orfebrería y cabrería																																													
	Reparación de aparatos electrónicos y electrodomésticos																																													
	Reparación de artículos de piel																																													
	Reparación de bicicletas y motocicletas																																													
	Reparación de bombas de agua																																													
	Reparación e instalación de alfombras, tapetes y tapices																																													
	Reparación y mantenimiento de equipo de computo																																													
	Servicio de bascula																																													
	Venta de abarrotes, comestibles, comida elaborada sin comedor o panadería de hasta 500 m2																																													
SERVICIOS																																														
ALIMENTOS Y BEBIDAS	Agencia de cerveza																																													
	Antojitos																																													
	Baños públicos con venta de bebidas de moderacion con botella abierta																																													
	Bar o video bar																																													
	Cabaret o centro nocturno																																													
	Café - bar																																													
	Cantina																																													
	Carpa temporal para venta de bebidas alcoholicas por día																																													
	Carpa temporal para venta de bebidas de moderacion por dia																																													
	Casetas permanente con venta de bebidas alcoholicas de moderacion																																													
	Centro botanero																																													
	Cerveceria																																													
	Clubes de servicio con restaurante-bar exclusivo para socios																																													
	Depositos de cerveza																																													
	Discoteca y centro de espectaculos, con venta de todo tipo bebidas alcoholicas																																													
	Embotelladora de bebidas																																													
	Hamburguesas y hot.dog																																													
	Lonchería.																																													
	Marisquería/coctelera.																																													
	Miscelánea, tendejones o ultramarinos con venta de bebidas alcoholicas en botella cerrada																																													
	Miscelánea, tendejones o ultramarinos con venta de bebidas de moderación en botella cerrada																																													
	Pulqueria																																													
	Restaurant - bar																																													
	Restaurante con venta de todo tipo de bebidas alcoholicas servidas exclusivamente con alimentos																																													
	Restaurante con venta de todo tipo de bebidas moderadas servidas exclusivamente con alimentos																																													
	Tendajon con venta de bebidas alcoholicas al copeo																																													
	Tendajon con venta de cerveza en botella abierta																																													
	Tienda de autoservicio con ventas de bebidas alcoholicas en botella cerrada con servicio de 24																																													
	Tienda de autoservicio con ventas de bebidas alcoholicas con botella cerrada, hasta 200 m2 de																																													
	Tienda de autoservicio con ventas de bebidas alcoholicas con botella cerrada, con mas de 200 m2 de const.																																													
	Vinaterías																																													
ALOJAMIENTO TEMPORAL	Hotel sin servicio de restaurante bar															C									C																				
	Hoteles con servicio de restaurante - bar con 20 y hasta 40 cuartos															C									C																				
	Hoteles con servicio de restaurante - bar con 40 y hasta 60 cuartos															C																													
	Hoteles con servicio de restaurante - bar con mas de 60 cuartos															C																													
	Hoteles, moteles, albergues de más de 60 cuartos		C													C																			C			C	C							
	Hoteles, moteles, albergues y casa de huéspedes de hasta 20 cuartos		C													C																			C			C	C							
	Hoteles, moteles, albergues y casas de huéspedes 60 cuartos		C													C																			C			C	C							
	Moteles con servicio de restaurant bar hasta 20 cuartos		C													C																													
	Moteles con servicio de restaurant bar de 20 a 40 cuartos		C													C																													
	Moteles con servicio de restaurant bar con mas de 40 cuartos		C													C																													
RECREACION SOCIAL	Salon y/o jardin para fiestas con 200 mts de const. O menos																																													
	Salon y/o jardin para fiestas con 250 mts hasta 500 de const.																																													
	Salon y/o jardin para fiestas con 500 mts hasta 1,000 de const.																								C																				
	Salon y/o jardin para fiestas con 1,000 mts de const.																								C																				
RELIGIOSOS	Instalaciones religiosas, seminarios o conventos							C	C	C	C																	C	C	C		C	C												
OFICINAS	Oficinas privadas y servicios profesionales															C														C									C						
FINANCIEROS	Banca Multiple								C	C																				C									C						
	Casas de bolsa o de cambio								C	C																				C									C						
	Instituciones de seguro y fianzas								C	C																				C									C						
	Sucursales de banco o casas de cambio								C	C																				C									C						
	Uniones de credito en instituciones de ahorro								C	C																				C									C						
INMOBILIARIAS Y ALQUILER DE BIENES	Inmobiliarias y corredores de bienes																																													
	Alquiler de automoviles, camiones y otros transportes terrestres																																													
	Alquiler de Ariculos pa el hogar y personales																																													
PARA LA SALUD	Laboratorios medicos de diagnostico																																													

PARA EN GRUPO	Opticas																																														
ENTRETENIMIENTO EN INSTALACIONES RECREATIVAS	Campos de Golf																																														
	Casas de juegos electronicos																																														
	Clubes deportivos									C	C																																				
	Venta de boletos de loteria y otros juegos de azar																																														
PERSONALES	Baños publicos																																			C											
	Lavanderias y tintorerias																																														
	Estacionamientos y pensiones para vehiculos automores																																														
ASISTENCIA ANIMAL	Centro Antirabico, centro de cuarentena																																														
	Crematorio para animales o mascotas																																														
	Salones de corte, clinicas y hospital veterinario																																														
AUTOMOTRICES, MOTOCICLETAS Y BICICLETAS	Agencia de automóviles																																														
	Agencia de motocicletas																																														
	Comercio de llantas y cámaras																																														
	Compra venta de abrasivos y corrosivos																																														
	Compra venta de accesorios para automóviles																																														
	Compra venta de motores nuevos y usados																																														
	Distribuidoras y venta de vehículos o maquinaria																																														
	Encierro de vehículos, centrales o estaciones de policía																																														
	Encierros o mantenimiento de vehículos																																														
	Lavado y lubricación de automóviles																																														
	Lavado, pulido y engrasado.																																														
	Llantera y vitalizadora.																																														
	Rectificadora de motores diesel y gasolina																																														
	Refaccionaria en general																																														
	Reparación de amortiguadores																																														
	Reparación de bombas e inyectores																																														
	Reparación de motores																																														
	Reparación de parrillas																																														
	Reparación de radiadores																																														
	Reparación de refacciones para frenos de aire																																														
	Talachería																																														
	Taller de reparación, lavado y lubricación, alineación y balanceo de vehículos de 1,000 a 2,000 m3																																														
	Taller de reparación, lavado y lubricación, alineación y balanceo de vehículos hasta 1,000m2																																														
	Taller mecánico																																														
	Talleres de soldadura																																														
	Venta de refacciones usadas																																														
	Ventas de refacciones, llantas y accesorios de vehículos sin taller de reparación																																														
	Vulcanización y reparación de llantas y cámaras																																														
FABRICACIÓN Y HERRAMIENTAS	Comercio de artículos de filatería y numismática																																														
	Comercio de materiales metálicos de uso industrial																																														
	Compra venta de fierro																																														
	Compra venta de papel y cartón nuevo																																														
	Compra venta de aparatos electromecánicos																																														
	Compra venta de desperdicios industriales																																														
	Compra venta de fierro																																														
	Compra venta de ónix, mármol, granito y barro																																														
	Compra venta de partes para máquinas y herramientas																																														
	Compra venta de productos químicos																																														
	Envasado de aguas purificadas y de manantial																																														
	Equipamiento y servicio de alberca																																														
	Equipo para trasportar y levantar material																																														
	Fábrica de canceles, vitrinas en aluminio y vidrio																																														
	Fábrica de productos de limpieza																																														
	Fabricación de otros productos artesanales																																														
	Fabricación de productos de madera																																														
	Fabricación y venta de muebles de madera																																														
	Hilado y tejido y acabados																																														
	Venta de artículos en general de más de 500 m2																																														
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	Colocación y compra venta de antenas parabólicas																																														
	Comercio de aparatos de comunicación																																														
AGROPECUARIOS	Bodegas de acopio y transferencia de productos no perecederos																																														
	Compra venta de abonos, fertilizantes e insecticidas																																														
	Compra venta de aparatos e instrumentos agrícolas																																														
	Compra venta de artículos agropecuarios en general																																														
	Compra venta de semillas y forrajes																																														
	Compra venta, consignación de maquinaria y equipo agropecuario																																														
INDUSTRIA																																															
LIGERA	Bodega de semillas, huevo, lácteos o abarrotes																																														
	Empresa agropecuaria, agricola y agroindustrial																																														
	Empresa elaboradora de galletas y tostadas																																														
	Fábrica de electrodomésticos																																														
	Empresa de insumos de tecnología																																														
	Fábrica de juguetes																																														
	Fabrica de muebles de madera																																														
	Fábrica de papel																																														
	Fábrica de productos para la limpieza																																														
	Fabrica textil																																														
	Fabrica de zapatos																																														
	Imprenta y editorial																																														
EQUIPAMIENTO URBANO																																															
EDUCATIVAS																																															
BASICA	Centro de Desarrollo Infantil																																														
	Jardín de niños																																			C											
	Escuelas primarias																																			C											
	Secundarias o secundarias técnicas																												C																	
	Telesecundaria																												C																	
MEDIO SUPERIOR	Preparatorias, institutos técnicos y centros de																																														
	Bachillerato Tecnologico																												C																	
	Colegio de Bachilleres (COBACH)																												C																	
	Escuela de computación pertenecientes al sector																																														
	Escuela normal de maestros																																														
	Colegio nacional de educacion profesional técnica																																														
SUPERIOR	Escuela Normal Superior																																														
	Universidades tecnologicas																																														
	Instituto Tecnologico																																														
	Universidad publica estatal																																														
	Universidad privada																																														
SOCIALES																																															
SALUD																																															
PRIMER NIVEL	Casa de salud																																														
	Centro de salud																																														
	Clínicas en general																																														
	Unidad de medicina familiar																																														
	Centro de Rehabilitacion																																														
	Servicios auxiliares de diagnostico y tratamiento																																														
SEGUNDO NIVEL	Hospital general																																														

| | | |